

SMLOUVA O DÍLO Č. 2018_044

uzavřená podle uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku ve znění pozdějších změn a doplňků

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: **FINAL KOM s.r.o.**
Sídlo: Kocourov 36, 33901 Mochtín
Číslo účtu: 3469464359/0800 – Česká spořitelna a.s.
IČ: 02877155
DIČ: CZ02877155

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) technických: Pavel Škampa
- b) smluvních: Vladimír Hájek – jednatel společnosti

Objednatel: **Obec Čermná**
Sídlo/bydliště: Čermná 49, 345 61 Staňkov
Číslo účtu: 21524321/0100 – Komerční banka a. s.
IČ: 00 480 339
DIČ: CZ00480339

Zástupce pověřený jednáním ve věcech smluvních: Karel Pomahač – starosta města.

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1. této kupní smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že osoby podepisující tuto smlouvu o dílo jsou k tomuto úkonu oprávněny.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění zakázky je zhotovení části stavebního díla „**OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI ČERMNÁ**“ včetně provedení souvisejících stavebně-montážních prací, likvidace a uložení přebytečného materiálu na skládku.
2. Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadání podle předaných podkladů, a to: Dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. CENA ZA DÍLO

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. OZ o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní a je stanovena podle cenové kalkulace zhotovitele položkovým rozpočtem stavby. Cena díla dle předloženého

rozpočtu je pevná, konečná a nepřekročitelná a její součástí jsou veškeré nutné přímé, nepřímé a ostatní náklady. Případné více či méně práce budou fakturovány po oboustranném odsouhlasení nového položkového rozpočtu.

Cena celkem bez DPH:	709 800 Kč
DPH 21 %:	149 058 Kč
Celkem s DPH:	858 858 Kč

2. Daň z přidané hodnoty je stanovena dle aktuálně platných předpisů.

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zahájení prací: 1. 6. 2018
Dokončení prací: 30. 9. 2019

V. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě soupisu provedených prací. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu poté, kdy provedené práce, které mají být fakturovány, byly oběma smluvními stranami co do rozsahu a kvality provedení odsouhlaseny v soupisu provedených prací.
2. Splatnost faktury se stanoví do 14 dnů od odeslání faktury zhotovitelem.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu nebo cen provedených prací, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu pouze na práce a dodávky, u nichž nedošlo k rozporu. V případě, že k vyřešení rozporu bude nutné stanovisko nezávislého znalce, určí ho strany po vzájemné dohodě, toto stanovisko bude závazné pro obě strany a náklady na vypracování stanoviska nesou obě strany rovným dílem.

VI. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel zajistí potřebná správní rozhodnutí, zejména stavební povolení pro uvedenou stavbu. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k provedení sjednaných prací nejpozději dva dny před zahájením prací. Nesplnění tohoto bodu je důvodem k prodloužení termínu dokončení díla. Při předání staveniště bude sepsán zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran s prohlášením zhotovitele, že staveniště za podmínek v zápise uvedených přejímá.
2. Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště se nachází jen ta vedení a zařízení (včetně podzemních), s kterými byl zhotovitel seznámen v dokumentaci a při prohlídce staveniště.
3. Dodavatel byl seznámen s věcnými břemeny, které se váží k přístupu na staveniště.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy v souladu s předanou PD, bezpečnostními a hygienickými předpisy a platnou legislativou, jak nejlépe umí.

2. Pracovníci budou seznámeni s havarijním a povodňovým plánem.
3. Zhotovitel je povinen zabránit veškerým škodám na území mimo hranice staveniště. V případě škod jím způsobených je povinen tyto škody nahradit a jejich následky odstranit.
4. Zhotovitel nese zodpovědnost za dílo, včetně případného poškození či zničení díla, způsobené třetí stranou až do okamžiku jeho předání objednateli.

VIII. PŘEJÍMKY

1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončené dodávky, nebo její dokončené části, alespoň 3 kalendářní dny předem a to telefonicky, nebo ústně.
2. Objednatel se zavazuje dílo odebrat, pokud je bez vad a v souladu s požadovanou specifikací a zaplatit dohodnutou kupní cenu.
3. Objednatel nabývá vlastnická práva k dodávkám prací dle této smlouvy úplným zaplacením dohodnuté kupní ceny.
4. V případě, že se objednatel, ač byl průkazně vyzván, k přejímce nedostaví, považuje se za předané.

IX. ZÁRUKA NA DÍLO

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, projektu pro stavební povolení, který byl součástí zadávací dokumentace a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecnými závaznými právními předpisy a normami, jakož i vlastnosti a parametry obsažené v zadávací dokumentaci.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli a za vady, které se projeví v záruční době.
3. Objednatel je povinen provést celkovou kontrolu shody dodávky díla se smlouvou ihned při převzetí. Všechny parametry díla budou při dodávce kontrolovány.
4. Záruční doba a dílo v rozsahu uvedeném v článku II. je stanovena na **60** měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelům.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel bezplatně odstranit vady díla. Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit jiné zákonem předpokládané nároky vady díla.
6. O způsobu uplatnění odpovědnosti za vady a o nárocích z toho vyplývajících platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku. Reklamáce musí být písemná, odeslaná (faxem, e-mailem) musí obsahovat přesné označení vady, konkrétní popis vady a jaký zákonný nárok z titulu odpovědnosti za vady je považován.

7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění ve smyslu bodu IX./4 ihned, pokud to povaha vady připouští nejpozději pak do 30ti dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednavatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemně.

X. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel nese odpovědnost za případné poškození, zničení a nahodilou zkázu veškerých materiálů, stavebních mechanismů, zařízení a pomůcek zhotovitele nacházejících se na staveništi.
2. V případě, že dojde ke změně termínu plnění či změně rozsahu díla dle této smlouvy nebo ke změně materiálu na základě změny vyvolané objednatelem či k zastavení prací zhotovitele na stavbě z důvodu na straně objednatele, uhradí objednatel zhotoviteli všechny prokázané náklady spojené s předvýrobní přípravou, uskladněním, přemístěním, konzervací nebo likvidací materiálu, výrobků a konstrukcí, které byly zajištěny dle původního projektového řešení a nadále se staly na stavbě v souvislosti s touto změnou nepotřebnými, případně převezme a uhradí materiálové výrobky a konstrukce, jestliže je zhotovitel nebude moci využít pro práce na jiných stavbách. Současně s tím budou příslušně upraveny čl. III. a IV. této smlouvy.
3. Případná dlouhodobější nepřítomnost počasí může být důvodem k prodloužení termínu.
4. Případné vícepráce doložené příslušnou projektovou dokumentací budou zhotovitelem provedeny na základě písemného dodatku k této smlouvě, jehož uzavření je podmíněno přiměřeným prodloužením dodací lhůty díla.
5. Ceny víceprací a méněprací budou použity z položkového rozpočtu.

XI. SANKCE

1. Při pozdní úhradě faktury bude účtováno penále ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.
2. Při nedodržení termínu dokončení bude účtována sankce ve výši 0,05 % denně z ceny nedokončeného díla.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva může být měněna jen formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě, které budou odsouhlaseny oběma stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou a v případě, že není dohodnuta odchylná úprava, řídí se příslušnými ustanoveními NOZ.
3. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby.

V Kocourově dne

14.5.2018

FINAL KOM

Kocourov 36, 339 01 Mochtín

IČ: 028 77 155, DIČ: CZ02877155

Zhotovitel:

Vladimír Hájek – jednatel společnosti

 

Objednatel:

Karel Pomahač - starosta

Položkový rozpočet stavby

Stavba: VŘ2018/006 Celoplošné opravy místních komunikací - pozemky parc. č. 868/1, 881/37, 884/3, 884/4 k.ú. Čermná
Objekt: SO 01 Místní komunikace
Rozpočet: 1 Rozpočet

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: FINAL KOM s.r.o. IČO: 02877155
 Kocourov 36 DIČ: CZ02877155
 33901 Mochtín

Vypracoval: Ligas Aleš, Ing.

Rozpis ceny			Celkem
HSV			709 800,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			709 800,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	709 800,00 CZK
Základní DPH	21 %	149 058,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **858 858,00 CZK**

v

FINAL KOM s.r.o.

Kocourov 36, 339 01 Mochtín
 IČ: 02877155, DIČ: CZ02877155

dne

14.05.2018

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			62 505,90	9
5	Komunikace	HSV			612 512,21	86
8	Trubní vedení	HSV			13 429,98	2
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			8 358,00	1
997	Přesun sutě	PSU			9 961,41	1
998	Přesun hmot	PSU			3 032,50	0
Cena celkem					709 800,00	100

Položkový rozpočet

S:	VŘ2018/006	Celoplošné opravy místních komunikací - pozemky parc. č. 868/1, 881/37, 884/3, 884/4 k.ú. Če
O:	SO 01	Místní komunikace
R:	1	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				62 505,90
1	113151314	Fréz. živič. krytu nad 500 m2, s překážkami, tl. 5 cm	m2	1 047,00000	59,70	62 505,90
Díl: 5		Komunikace				612 512,21
2	565151111	Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů obalovaným kamenivem ACP (OK), tl. 7 cm	m2	698,00000	354,99	247 783,02
3	573231111	Postřik živičný spojovací z emulze 0,5-0,7 kg/m2	m2	1 393,00000	11,14	15 518,02
4	577112124	Beton asfalt. ACO 11 obrusný, š. nad 3 m, tl. 5 cm	m2	1 393,00000	250,69	349 211,17
Díl: 8		Trubní vedení				13 429,98
5	899431111	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení krytu šoupěte	kus	18,00000	746,11	13 429,98
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				8 358,00
6	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou	m2	1 393,00000	6,00	8 358,00
Díl: 998		Přesun hmot				3 032,50
7	998225111	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	135,56100	22,37	3 032,50
Díl: 997		Přesun sutě				9 961,41
8	979081111	Odvoz sutě a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	134,01600	74,33	9 961,41

